**Пример Образец сообщения о решениях, принятых общим собранием**

**собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме,**

**и итогах голосования**

**СООБЩЕНИЕ**

**о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме, и итогах голосования**

**Уважаемые Собственники!**

«*\_\_*» *\_\_\_\_\_\_\_\_\_* 2014 г. в *\_\_\_\_\_\_* часов в помещении, расположенном по адресу: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* в соответствии со ст.44 Жилищного Кодекса Российской Федерации было проведено общее собрание собственников помещений дома № *\_\_\_\_* по улице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, города *(пос.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* в форме очного голосования.

Информируем Вас о принятых решениях и итогах голосования.

**По вопросу 1 повестки дня общего собрания -** выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (более 50%) от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании, приняло решение:

Избрать председателем общего собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

Избрать секретарем общего собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

**По вопросу 2 повестки дня общего собрания -** выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (**более 2/3**)[[1]](#footnote-1) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение о формировании фонда капитального ремонта на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 3 повестки дня общего собрания -** определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % приняло решение определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[2]](#footnote-2).

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 4 повестки дня общего собрания -** определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (более 50%) от общего числа голосов собственников, принимающих участие в общем собрании, приняло решение определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

**По вопросу 5 повестки дня общего собрания** - определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (более 50%) от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании, приняло решение определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

**По вопросу 6 повестки дня общего собрания -** определение владельца специального счета **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (**более 2/3**) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение определить владельцем специального счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)*

**По вопросу 7 повестки дня общего собрания** - определение кредитной организации для открытия специального счета **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_ % (более 50%) от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в общем собрании, приняло решение выбрать для открытия специального счета кредитную организацию – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ЗА: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ПРОТИВ: \_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_ *голосов, (\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений*, *принимающих участие в общем собрании)*

**Инициаторы собрания**:

*(указывается ФИО собственника, орган местного самоуправления)*

**«*\_\_\_\_*» *\_\_\_\_\_\_\_\_\_* *2014* г**.

1. Большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации) [↑](#footnote-ref-1)
2. Решение об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, превышающего установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт принимается большинством не менее **2/3** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, принимается большинством голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании (более 50%). [↑](#footnote-ref-2)