

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДВУХЭТАЖНОГО ЖИЛОГО
ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
г. Петрозаводск, ул. Боровая, д.28

Проектная документация

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений

Система водоотведения

Шифр: 52/2015–3– ИОС 1
Том: 4.1

ООО "АЛЬФА СТРОЙ"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДВУХЭТАЖНОГО ЖИЛОГО
ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
г. Петрозаводск, ул. Боровая, д.28

Проектная документация

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений

Система водоотведения

Шифр: 52/2015—3—ИОС 1

Том: 4.1

Главный инженер проекта



А.В. Орлов

2016

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
52/2015-3-ИОС 1.С	Содержание тома	2
52/2015-3-ИОС 1.СП	Содержание проектной документации	3
52/2015-3-ИОС 1.ПЗ	Пояснительная записка	4
Графические материалы		
52/2015-3-ИОС 1	Схема сетей К-1. Узел прохода вент. выхода кан. стояков	5
52/2015-3-ИОС 1	План 1 этажа с сетью К-1. План чердака с сетью К-1	6
52/2015-3-ИОС 1	Спецификация. Ведомость	7

"Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий"

Главный инженер проекта

Орлов

/ А. В. Орлов /

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв.
№

Погр. и
дата

Инв. №
подл.

52/2015-3-ИОС 1.С

Фонд капитального ремонта Республики Карелии

Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Погр.	Дата
Разраб.	Кузьмина	<i>Орлов</i>		05.16	
ГИП	Орлов	<i>Орлов</i>		05.16	

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного двухэтажного жилого дома расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул.Боровая, д.28

Страница	Лист	Листов
П	1	2

Н.контроль	Нуйкина	<i>Нуйкина</i>	05.16
------------	---------	----------------	-------

Содержание раздела

ООО "АЛЬФА СТРОЙ"

Состав проектной документации

3

N тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	52/2015-3-ПЗ	Пояснительная записка	
2	52/2015-3-АР	Архитектурные решения	
3	52/2015-3-КР	Конструктивные решения	
4	52/2015-3-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о	
		сетях инженерно-технического обеспечения,	
		перечень инженерно-технических мероприятий,	
		содержание технологических решений	
4.1	52/2015-3-ИОС 1	Система водотведения	
5	52/2015-3-ПОКР	Проект организации капитального ремонта	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ИОС 3

N листа	Наименование	Примечание
1	Схема сетей К-1. Узел прохода вент. выхода кан. стояков	
2	План 1 этажа с сетью К-1. План чердака с сетью К-1	
3	Спецификация. Ведомость объемов работ	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 30.13330.2012	Внутренний водопровод и канализация зданий	
СП 73.13330.2012	Внутренние санитарно-технические системы	
	зданий	
СП 40-107-2003	Проектирование, монтаж и эксплуатация систем	
	внутренней канализации из полипропиленовых труб	

СОГЛАСОВАНО

Инж. № подл.	Погр. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			52/2015-3-ИОС 1. СП						
			Изм.	Кол. уч.	Лист	N док	Погр.	Дата	

						зданий	
						СП 40-107-2003	Проектирование, монтаж и эксплуатация систем
						внутренней канализации из полипропиленовых труб	

1. Исходные данные

Проект капитального ремонта общего имущества в многоквартирном двухэтажном доме, расположенном по адресу: РК, г. Петрозаводск, ул. Боровая, д.28, разработан на основании:

- технического задания на проектирование, утвержденного и.о. генерального директора «Фонда капитального ремонта РК» Барановым М. Н.;
- технического заключения по общему обследованию состояния конструктивных элементов и внутренних инженерных сетей, относящихся к общему имуществу МКД ООО «АЛЬФАСТРОЙ» от 12.11.2016 г.;
- технического паспорта на дом.

Здание жилого дома – двухэтажное, с размерами в осях 14,04 x 15,61 м, с холодным чердаком.

2. Общие данные

Существующие сети канализации выполнены из чугунных труб.

При проведении капитального ремонта, для предотвращения скапливания конденсата от канализационных стояков на стропильной системе необходимо их продлить трубами ПНД 110 до покрытия кровли и установить вентиляционные выходы канализационных стояков 110/160 с колпаками и проходными элементами фирмы VILPE. Цвет – серый (уточнить с заказчиком). Также необходимо заменить существующие вентиляционные выходы канализационных стояков на чердаке на трубы ПНД 110.

Участок сети, расположенный ниже уровня пола первого этажа под лестничной клеткой, соединяющий поквартирные стояки канализационных труб, выполненный из чугунных труб $\varnothing 110$, подлежит замене на чугунные трубы того же диаметра.

Сброс стоков от здания осуществляется через существующий выпуск диаметром 100 мм в уличную сеть коммунальной хозяйственно-бытовой канализации.

Вытяжные трубопроводы канализации, проходящие по неотапливаемому чердаку, изолируются теплоизоляционными трубками из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм.

Монтаж трубопроводов вести в соответствии с СП 40–107–2003 «Проектирование, монтаж и эксплуатация систем внутренней канализации из полипропиленовых труб».

Расчетные расходы сточных вод определены согласно СП 30.13330.2012, представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование системы	Расчетный расход воды				Примечание
	м ³ /год	м ³ /сут	м ³ /ч	л/с	
К–1	570	1,56	0,07	0,34	

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв.

№

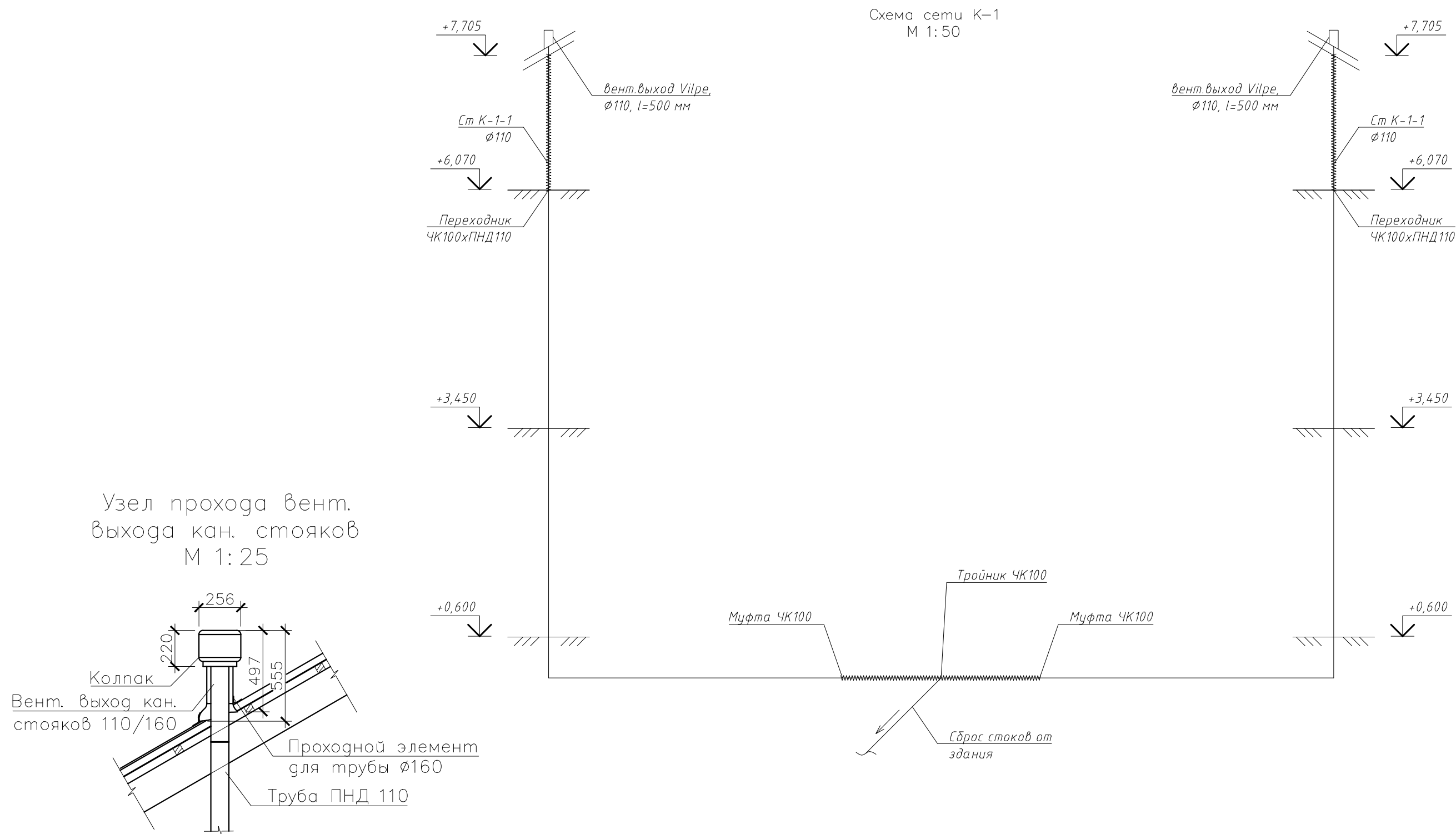
Погн. и дата

Инв. № погл.




52/2015–3–ИОС 1.ПЗ

Фонд капитального ремонта Республики Карелии

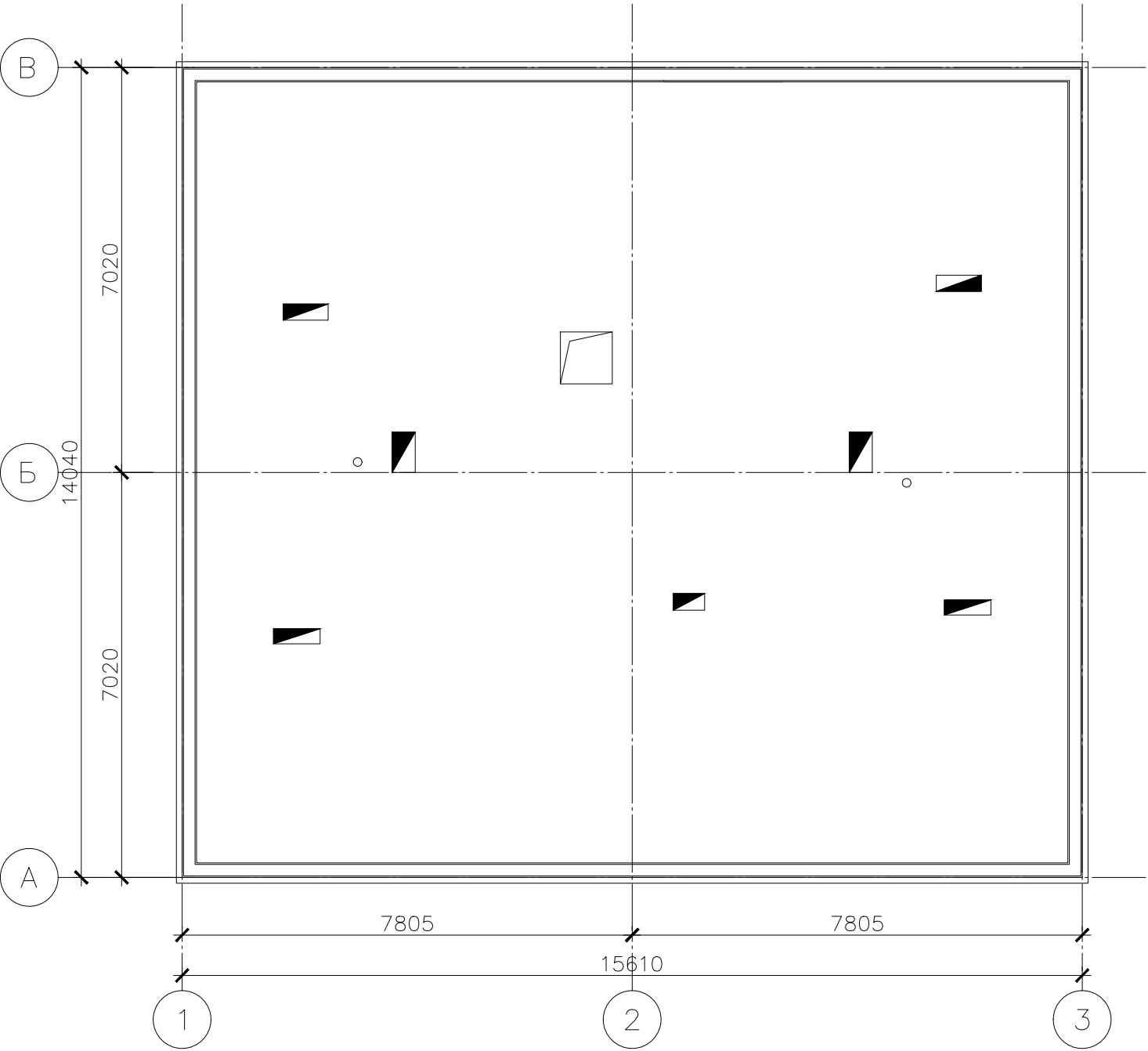
Изм.	К.уч.	Лист	Недок.	Погн.	Дата			
Разраб.	Кузьмина	1		05.16	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного двухэтажного жилого дома расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Боровая, д.28	Страница	Лист	Листов
ГИП	Орлов	1		05.16		П	1	1
Н.контр.	Нуйкина	1		05.16	Пояснительная записка	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		



1. Существующие вентиляционные выходы канализационных стояков заменяются на трубы ПНД 110 от чердачного перекрытия.
2. Участок сети, расположенный ниже уровня пола первого этажа под лестничной клеткой, выполненный из чугунных труб $\varnothing 110$, подлежит замене на новые чугунные трубы того же диаметра.
3. Вытяжные трубопроводы канализации, проходящие по неотапливаемому чердаку, а также участок сети проходящий под лестничной клеткой первого этажа, изолируются теплоизоляционными трубками из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм.
4. Спецификацию материалов см. лист 3.

						52/2015–3–ИОС 1			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	Подок.	Погн.	Дата				
Разраб.	Кузьмина			05.16	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного двухэтажного жилого дома расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул.Боровая, д.28	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Орлов			05.16		П	1	3	
Н контроль	Нуйкина			05.16	Схема сетей К–1	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"			

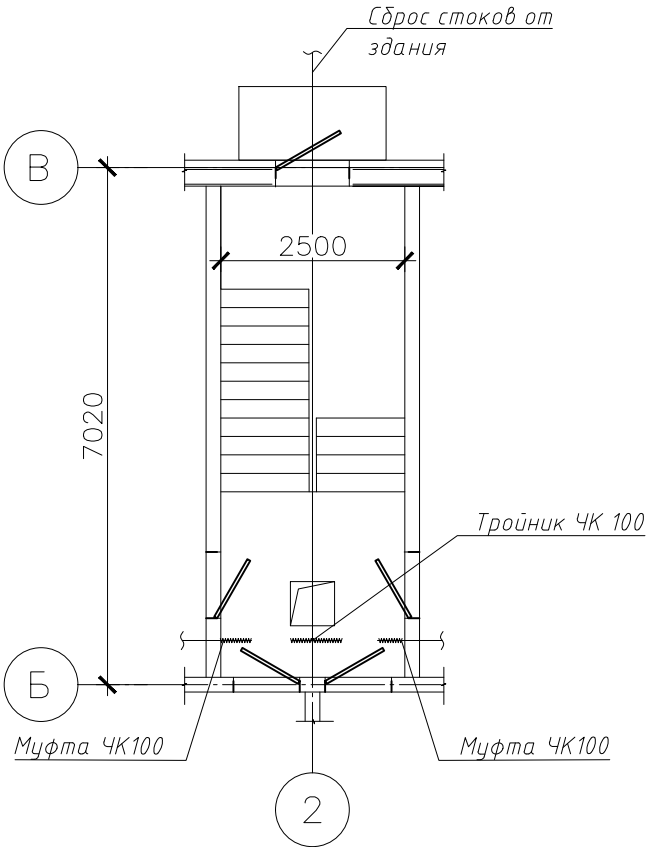
План чердака
М 1:100



Примечания:

1. Существующие вентиляционные выходы канализационных стояков заменяются на трубы ПНД 110 от чердачного перекрытия.
2. Участок сети, расположенный ниже уровня пола первого этажа под лестничной клеткой, выполненный из чугунных труб $\varnothing 110$, подлежит замене на новые чугунные трубы того же диаметра.
3. Вытяжные трубопроводы канализации, проходящие по неотапливаемому чердаку, а также участок сети проходящий под лестничной клеткой первого этажа, изолируются теплоизоляционными трубками из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм.
4. Спецификацию материалов см. лист 3.

План первого этажа
в осях Б—В, 2
М 1:100



СОГЛАСОВАНО		Взаим. инф.	№	Погр. и дата	Инг. № подл.

						52/2015–3–ИОС 1			
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии			
Изм.	К.уч.	Лист	Недоп.	Погр.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного двухэтажного жилого дома расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул.Боровая, д.28	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кузьмина	1		05.16			П	2	3
ГИП	Орлов	1		05.16					
						План первого этажа. План чердака	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"		
Н.контроль	Нуйкина	1		05.16					

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	K-1							
1	Переходник ЧК100 х ПНД 110	Ostendorf		Ostendorf	шт.	2		
2	Труба ПНД 110	ГОСТ 18599-2001			п. м	4		
3	Труба ЧК 110	ГОСТ 6942-98			п. м	2,5		
4	Муфта ЧК 100	ГОСТ 6942-98			шт.	2		
5	Тройник ЧК 100 прямой	ГОСТ 6942-98			шт.	1		
6	Вентиляционный выход канализационных стояков 110 / 160	VILPE		VILPE	шт.	2		
7	Колпак Ø 160 мм				шт.	2		
8	Проходной элемент Ø 160 мм				шт.	2		
9	Теплоизоляция из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубопровода Ø 110	THERMAFLEX FRZ		THERMAFLEX	п. м	4,0		
10	Теплоизоляция из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубопровода Ø 100 Ведомость объемов работ	THERMAFLEX FRZ		THERMAFLEX	п. м	2,5		

Поз.	Обозначение	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Демонтаж труб ЧК 100 вент.выходов канализационных стояков	п.м	2,0	
2	Демонтаж труб ЧК 100	п.м	2,5	
3	Монтаж труб ПНД 110 вент.выходов канализационных стояков	п.м	4,0	
4	Монтаж труб ЧК 100	п.м	2,5	
5	Монтаж переходников ЧК 100 х ПНД 110	шт.	2	
6	Монтаж муфт ЧК 100	шт.	2	
7	Монтаж тройника ЧК 100	шт.	1	
8	Устройство вентиляционных выходов канализационных стояков 110/160 с колпаком диаметром 160 мм и проходным элементом диаметром 160 мм	шт.	2	
9	Теплоизоляция трубками из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубопровода Ø 110	п. м	4,0	
10	Теплоизоляция трубками из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубопровода Ø 100	п. м	2,5	

						52/2015–3–ИОС 1				
						Фонд капитального ремонта Республики Карелии				
Изм.	К.уч.	Лист	Недоп.	Погн.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного двухэтажного жилого дома расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул.Боровая, д.28	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Кузьмина				05.16		П	3	3	
ГИП	Орлов				05.16					
Н.контроль	Нуйкина				05.16	Спецификация. Ведомость объемов работ	ООО "АЛЬФА СТРОЙ"			