

Зарегистрировано в Минюсте России 3 марта 2016 г. N 41315

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра
Л.О.СТАВИЦКИЙ

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

ФОРМА ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Адрес многоквартирного дома _____
Отчетный период - ____ квартал 20__ г.

I. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

тыс. руб.

| N п/п | Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный: | Остаток средств на начало отчетног о периода | Поступило в отчетном периоде | | | | | Исполь зовано в отчетн ом период е | Остат ок средств в на конец отчетн ого перио да |
|----------|--|--|------------------------------|-------------|-----------|--|---|--|---|
| | | | всего | в т.ч. | | | | | |
| | | | | взно сов | пен ей | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива | иных не запрещ енных законом средств <*> | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 1 | за счет минимального взноса | | | | | | | | |
| 2 | сверх минимального размера взноса | | | | | | | | |
| 3 | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома | | | | | | | | |

 <*> Источники денежных средств: _____ размер средств _____
 (наименование
источника)

тыс. руб.

_____ размер средств _____
 (наименование
источника)

тыс. руб.

II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
 ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

тыс. руб.

| N п/п | Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость работ и услуг по капитальному ремонту | Размер средств, направленных на капитальный ремонт | | | | | | | | Размер предоставленной рассрочки и оплаты работ по капитальному ремонту | Оплата работ и услуг в отчетном периоде | | |
|-------|--|---|--|---|--|--|---|--|------------|----------|---|---|--|---|
| | | | Всего | фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса | фонда капитального ремонта, сверхсформированного исходя из минимального размера взноса | государственной, муниципальной поддержки | процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях | средств фонда в капитальном ремонте других домов | Кредит <*> | Заем <*> | | задолженность на начало периода | сумма произведенных оплат в отчетном периоде | задолженность по оплате капитального ремонта на конец отчетного периода |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Итого | | | | | | | | | | | | | |

 <*> Кредит привлечен под ___% годовых.

<*> Заем привлечен под ___% годовых.

Пояснение к столбцам 1 и 2: прилагается электронный образ акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ
 КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

руб.

| N п/ п | Вид задолженности | Всего зadolж енность | Остаток зadolженн ости на начало отчетного периода | Погашено за отчетный период | | | Остаток зadolже нности на конец отчетног о периода |
|--------------|--|----------------------------|---|-----------------------------|--|--|--|
| | | | | всего | в т.ч. за счет | | |
| | | | | | фонда капитального ремонта, сформированног о исходя из минимального взноса | фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 1 | Возврат кредита | | | | | | |
| 2 | Уплата процентов по кредиту | | | | | | |
| 3 | Заем | | | | | | |
| 4 | Уплата процентов по займу | | | | | | |
| 5 | Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов | | | | | | |
| 6 | Итого | | | | | | |

IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ
 ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ
 РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

руб.

| N помещения | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода | Уплачено пени с начала отчетного года на конец |
|----------------|--|---|--|---|
|----------------|--|---|--|---|

| | задолжен ность | аванс (переплата) | начис лено | уплач ено | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту | задолже нность | аванс (переплат а) | отчетного периода (нарастающим итогом) |
|--------|-------------------|----------------------|---------------|--------------|---|-------------------|--------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Итого: | | | | | | | | |