

Республика Карелия

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

На сайт Фонда капитального ремонта
Республики Карелия
<https://fondkr10.ru/>

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

ул. Балтийская, 1А, 1 этаж
185011, г. Петрозаводск

ОГРН 1141000000240
ИНН 1001992208
КПП 100101001

Телефон +7 (814 2) 55-91-95
E-mail kaprem@fondkr10.ru

от 06.04.2022 № 208
на № _____ от _____

ОТВЕТ НА ЗАПРОС О РАЗЪЯСНЕНИИ
извещения № 1/2022

о проведении открытого конкурса по отбору российской кредитной организации для заключения договора на открытие банковского счета некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора (далее – извещение)

	Содержание запроса о разъяснении	Ответ на запрос о разъяснении
1	<p>П. 7 раздела 11 извещения установлено ежемесячное начисление процентов на неснижаемый остаток денежных средств, находящихся на счете регионального оператора, в размере процента от ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, актуальной в период действия договора банковского счета (автоматическое изменение, исходя из ключевой ставки).</p> <p>Расчет процентов будет осуществляться исходя из количества дней, в течение которых действовала каждая ставка?</p>	<p>Положением о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 (далее – Положение), установлено условие о ежемесячном начислении процентов на неснижаемый остаток денежных средств, находящихся на счете регионального оператора, в размере процента от ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, актуальной в период действия договора банковского счета (автоматическое изменение, исходя</p>

		<p>из ключевой ставки) (п. 7 раздела 11 извещения).</p> <p>Исходя из смысла указанного положения извещения, расчет процентов по договору банковского счета должен осуществляться исходя из количества дней, в течение которых действовала каждая ставка, установленная Центральным банком РФ.</p>
2	<p>П. 6 раздела 7 извещения установлено обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации – победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей (взносов, пеней) на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).</p> <p>Возможно ли вносить платежи за капитальный ремонт посредством системы Банк онлайн?</p>	<p>Региональный оператор сообщает об обязанности предоставления собственникам помещений многоквартирных домов кредитной организацией, определенной победителем конкурса, возможности оплаты взносов на капитальный ремонт в подразделениях Банка, а также посредством системы Банк онлайн без взимания комиссионного вознаграждения (в обоих случаях).</p>

Исполняющий обязанности
генерального директора



А.С. Евстифеев