

**ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ    СОВЕТ**  
**ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**  
**РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

---

185035, г. Петрозаводск, ул. Антикайнена, д. 1А  
Тел./факс (88142) 76-41-79  
e-mail: [kaprem10\\_01@mail.ru](mailto:kaprem10_01@mail.ru)

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Попечительского совета**  
**Фонда капитального ремонта Республики Карелия**

14 июля 2017 г.

г. Петрозаводск

**Присутствовали:**

Члены Попечительского совета:

- |                |                                                                                                                                        |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Д.Г. Данильев  | - Председатель Попечительского совета Фонда капитального ремонта Республики Карелия; Депутат Совета Петрозаводского городского округа; |
| Ю.И. Кузьмин   | - Глава администрации Прионежского муниципального района;                                                                              |
| А.В. Ломако    | - Первый заместитель Министра строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия;                          |
| С.И. Ломакин   | - Депутат Законодательного собрания Республики Карелия;                                                                                |
| А.Л. Федоричев | - Первый заместитель руководителя – первый заместитель Главного государственного жилищного инспектора Республики Карелия;              |
| Е.А. Ульянов   | - Депутат Законодательного собрания Республики Карелия.                                                                                |

Присутствующие:

- |                |                                                                                                  |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| М.М. Крюков    | - Генеральный директор Фонда капитального ремонта Республики Карелия;                            |
| Е.А. Тойвола   | - И.о. первого заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта Республики Карелия; |
| О.А. Завьялова | - Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Республики Карелия;                               |

- |               |   |                                                                                              |
|---------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| А.В. Полякова | - | Начальник общего отдела Фонда капитального ремонта Республики Карелия;                       |
| Р.С. Басалаев | - | И.о. заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта Республики Карелия;       |
| А.Б. Сеница   | - | Начальник производственно-технического отдела Фонда капитального ремонта Республики Карелия. |

На заседании попечительского совета присутствуют 6 членов из 8, кворум имеется, в соответствии с ч. 6 ст. 19 Закона Республики Карелия от 20 декабря 2013 года № 1758-ЗРК «О некоторых вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия» (далее - Закон №1758-ЗРК) решения совета правомочны.

#### **Повестка дня:**

1. Об утверждении годового отчета Фонда капитального ремонта Республики Карелия за 2016 год. Докладывает Михаил Михайлович Крюков – Генеральный директор Фонда капитального ремонта Республики Карелия.
2. О согласовании Устава Фонда капитального ремонта Республики Карелия в новой редакции. Докладывает Екатерина Александровна Тойвола – и.о. первого заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта Республики Карелия.
3. О перераспределении объема административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов на 2017 год. Докладывает Оксана Александровна Завьялова – главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Республики Карелия

В адрес председателя Попечительского совета поступило предложение от М.М. Крюкова включить в повестку дня вопрос «О рассмотрении и принятии решения об утверждении проекта Положения об использовании дополнительных доходов Фонда».

**Слушали:** Д.Г. Данильева с предложением о включении в заявленную повестку дня рассмотрение вопроса «О рассмотрении и принятии решения об утверждении проекта Положения об использовании дополнительных доходов Фонда».

**Голосование за предложенную повестку с учетом предложенных дополнений:**  
«за» - единогласно.

#### **Слушали:**

По первому вопросу – М.М. Крюкова.

Доклад по годовому отчету Фонда капитального ремонта Республики Карелия за 2016 год.

**В прениях слушали:**

А.В. Ломако.

Фонду капитального ремонта Республики Карелия:

1. Обратить внимание на своевременное исполнение Краткосрочных планов реализации Региональной программы. Отработать механизм взаимодействия с подрядными организациями в целях обеспечения исполнения договорных обязательств (строительный контроль, строительно-монтажные работы) в установленные сроки.
2. Продолжить работу по снижению дебиторской задолженности, образовавшейся по причине неуплаты взносов на капитальный ремонт собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Республики Карелия.
3. Предотвратить в дальнейшей работе случаи возникновения дебиторской задолженности по социальным выплатам сотрудниками Фонда, образовавшейся по причине некорректного проведения бухгалтерских операций.

А.Л. Федоричева.

Фонду капитального ремонта Республики Карелия:

1. Обеспечить конструктивное сотрудничество с Государственной жилищной инспекцией Республики Карелия.
2. Совместно с Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, депутатами Законодательного собрания Республики Карелия, членами Попечительского совета рассмотреть вопрос по погашению кредиторской задолженности перед ПАО «Единый расчетный центр» по оплате агентского вознаграждения.

**Решили:** утвердить годовой отчет Фонда капитального ремонта Республики Карелия за 2016 год.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

**Слушали:**

По второму вопросу – Е.А. Тойвола.

Информация о внесении изменений в Устав Фонда капитального ремонта Республики Карелия и приведение его в соответствие с действующим законодательством.

**Решили:** согласовать Устав Фонда капитального ремонта Республики Карелия в новой редакции.

**Голосовали:** «за» - единогласно.



**Слушали:**

По третьему вопросу – О.А. Завьялову.

Информация о перераспределении объема административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов на 2017 год.

**Решили:** утвердить объем административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов Фонда на 2017 год согласно предложенных обоснований.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

**Слушали:**

По четвертому вопросу – О.А. Завьялову.

Фондом предложен к рассмотрению и утверждению проект «Положения об использовании дополнительных доходов Фонда» (далее – Положение).

**Решили:**

Фонду капитального ремонта Республики Карелия:

1. Доработать проект Положения.
2. Обеспечить рассылку представленного проекта Положения членам Попечительского совета для детального ознакомления и рассмотрения на следующем заседании Попечительского совета.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

**Слушали:** Д.Г. Данильева по голосованию за предложенный проект решения Попечительского совета Фонда.

**Слушали:** Д.Г. Данильева. О внесении в проект решения пункта 4 «О рассмотрении и принятии решения об утверждении проекта Положения об использовании дополнительных доходов Фонда» и решения Попечительского совета по данному вопросу.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

Председатель Попечительского совета

Секретарь Попечительского совета



Д.Г. Данильев

А.В. Ломако