

**ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

---

185035, г. Петрозаводск, ул. Антикайна, д. 1А  
Тел./факс (88142) 76-41-79  
e-mail: [kaprem10\\_01@mail.ru](mailto:kaprem10_01@mail.ru)

**ПРОТОКОЛ  
заседания Попечительского совета  
Фонда капитального ремонта Республики Карелия**

25 октября 2017 г.

г. Петрозаводск

**Присутствовали:**

Члены Попечительского совета:

- |               |   |  |
|---------------|---|--|
| Д.Г. Данильев | - | Председатель Попечительского совета Фонда капитального ремонта Республики Карелия; Депутат Совета Петрозаводского городского округа; |
| Ю.И. Кузьмин  | - | Глава администрации Прионежского муниципального района;  |
| Т.А. Зорняков | - | Депутат Законодательного собрания Республики Карелия;  |
| С.И. Ломакин  | - | Депутат Законодательного собрания Республики Карелия.  |

Присутствующие:

- |                |   |  |
|----------------|---|--|
| М.М. Крюков    | - | Генеральный директор Фонда капитального ремонта Республики Карелия;                    |
| Р.С. Басалаев  | - | И.о. заместителя генерального директора Фонда капитального ремонта Республики Карелия; |
| Е.А. Тойвола   | - | Начальник правового отдела Фонда капитального ремонта Республики Карелия;              |
| О.А. Завьялова | - | Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Республики Карелия;                       |
| А.В. Полякова  | - | Начальник общего отдела Фонда капитального ремонта Республики Карелия.                 |

На заседании попечительского совета присутствуют 4 членов из 8, кворум имеется, в соответствии с ч. 6 ст. 19 Закона Республики Карелия от 20 декабря 2013 года № 1758-ЗРК «О некоторых вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия» (далее - Закон №1758-ЗРК) решения совета правомочны.

**Слушали:**

Д.Г. Данильева по предложению выбрать секретаря заседания Попечительского совета 25 октября 2017 года, по причине отсутствия А.В. Ломако.

Предложено выбрать С.И. Ломакина.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Повестка дня:**

1. О перераспределении объема административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов Фонда на 2017 года.
2. О проекте сметы расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия на 2018 год.
3. Разное.

**Слушали:**

Д.Г. Данильева по предложению проголосовать за предложенную повестку дня заседания Попечительского совета Фонда 25 октября 2017 года.

**Голосовали за предложенную повестку дня: «за» - единогласно.**

**Слушали:**

По первому вопросу в повестке дня – О.А. Завьялову.

Информация о перераспределении объема административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов Фонда на 2017 года.

**Решили:**

Утвердить объем административно-хозяйственных расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия в рамках утвержденной сметы расходов Фонда на 2017 год, согласно Приложений № 1,2,3,4 (смета расходов, корректировка

сметных назначений, основные направления и общий объем административно-хозяйственных расходов, отклонения по основным направлениям и общим объемам административно-хозяйственных расходов).

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Слушали:**

По второму вопросу в повестке дня – М.М. Крюкова, О.А. Завьялову.

По проекту сметы расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия на 2018 год.

**Решили:**

Принять к сведению смету расходов Фонда капитального ремонта Республики Карелия на 2018 год с учетом Приложений № 1,2,3 (проект сметы расходов, расшифровка по статьям затрат проекта сметы 2018 г., основные направления и общий объем административно-хозяйственных расходов).

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Слушали:**

По третьему вопросу в повестке дня – М.М. Крюкова, Е.А. Тойвола, Р.С. Басалева, О.А. Завьялову.

1. Информация Фонда об открытии расчетного счета в АО «Газпромбанк» для осуществления расчетов, связанных с административно-хозяйственной деятельностью Фонда.
2. Информация Фонда о возможности открытия второго счета регионального оператора для цели аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора в кредитной организации.
3. Информация Фонда о необходимости пересмотра показателя «доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей площади многоквартирных домов, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2044 годы к ремонту в текущем году, процентов», содержащегося в подпрограмме 3 «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Республике Карелия» Государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» на 2014-2020 годы».
4. Информация Фонда по вопросу взаимодействия с АО «ЕРЦ РК» в 2018 г.

**Выступили:**

Д.Г. Данильев:

Изложить п. 3.9. проекта решения Попечительского совета в следующей редакции: «Поручить Фонду подготовить обращение в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия по вопросу

взаимодействия с АО «ЕРЦ РК» в 2018 г. и представить сравнительный анализ по работе с собственниками по начислению и собираемости взносов на капитальный ремонт между Фондом и АО «ЕРЦ РК».

Дополнить проект решения Попечительского совета п. 3.11 следующего содержания:

«Поручить Фонду обратиться в АО «ЕРЦ РК» за получением информации по количеству единых платежных документов с целью снижения затрат Фонда по услугам АО «ЕРЦ РК» в части выставления счетов по оплате взносов на капитальный ремонт».

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию Фонда об открытии расчетного счета в АО «Газпромбанк» для осуществления расчетов, связанных с административно-хозяйственной деятельностью Фонда.
2. Принять к сведению информацию Фонда о возможности открытия второго счета регионального оператора для цели аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора в кредитной организации.
3. Поручить Фонду подготовить обращение в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия о рассмотрении вопроса о возможности открытия второго счета регионального оператора для цели аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора в кредитной организации.
4. Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия рекомендовать рассмотреть вопрос о возможности открытия второго счета регионального оператора для цели аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора в кредитной организации.
5. Принять к сведению информацию Фонда о необходимости пересмотра показателя «доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей площади многоквартирных домов, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2044 годы к ремонту в текущем году, процентов», содержащегося в подпрограмме 3 «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Республике Карелия» Государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» на 2014-2020 годы».
6. Поручить Фонду подготовить обращение в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия о необходимости пересмотра показателя «доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей площади многоквартирных домов, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2044 годы к ремонту в текущем году, процентов», содержащегося в подпрограмме 3 «Создание условий для обеспечения

- качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Республике Карелия» Государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» на 2014-2020 годы».
7. Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия рекомендовать рассмотреть вопрос о необходимости пересмотра показателя «доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей площади многоквартирных домов, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2044 годы к ремонту в текущем году, процентов», содержащегося в подпрограмме 3 «Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Республике Карелия» Государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» на 2014-2020 годы».
  8. Принять к сведению информацию Фонда по вопросу взаимодействия с АО «ЕРЦ РК» в 2018 г.
  9. Поручить Фонду подготовить обращение в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия по вопросу взаимодействия с АО «ЕРЦ РК» в 2018 г. и представить сравнительный анализ по работе с собственниками по начислению и собираемости взносов на капитальный ремонт между Фондом и АО «ЕРЦ РК».
  10. Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия рекомендовать рассмотреть вопрос взаимодействия Фонда с АО «ЕРЦ РК» в 2018 г.
  11. Поручить Фонду обратиться в АО «ЕРЦ РК» за получением информации по количеству единых платежных документов с целью снижения затрат Фонда по услугам АО «ЕРЦ РК» в части выставления счетов по оплате взносов на капитальный ремонт.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Слушали:**

Д.Г. Данильева по предложению проголосовать за предложенный проект решения Попечительского совета Фонда с учетом дополнений.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

Председатель Попечительского совета

Секретарь Попечительского совета



Д.Г. Данильев

С.И. Ломакин